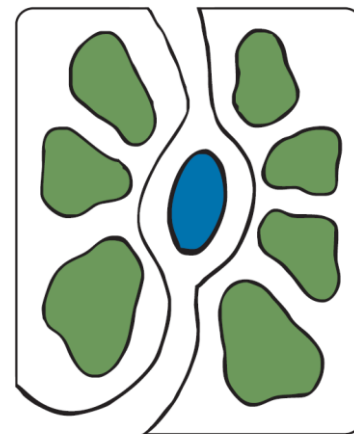


Referat af generalforsamling i borgerforeningen

Torsdag den 16. marts 2017
Fremmødte: 17



VOLSTED
FORTEBY

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og to stemmetællere
2. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
 - a. Der stilles computer og printer til rådighed i Volsted Forsamlingshus for borgere, der er medlem af Volsted Borgerforening
5. Fastsættelse af kontingent.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt valg af suppleanter til bestyrelsen. Peter Overby og Peter Nielsen er på valg. Bemærk, at der kan vælges op til 3 medlemmer i år
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Drøftelse om den videre modernisering af forsamlingshuset. Oplæg ved forsamlingshusudvalget.
9. Eventuelt

Ad 1 Valg af dirigent

Peter Overby blev valgt som dirigent. Generalforsamlingen blev konstateret lovlig indvarslet og beslutningsdygtig. Brian Scharling blev valgt som referent. Malene Riis Sinding og Kirsten Pedersen blev valgt som stemmetællere.

Ad 2 Bestyrelsens beretning

Brian fremlagde bestyrelsens beretning, der blev godkendt.

Bestyrelsens beretning for 2016

Her følger bestyrelsens beretning for 2016. Jeg har samlet lidt op på de mange forskellige gøremål og arrangementer, vi har haft i byen i løbet af det forgangne år.

Allerførst vil jeg sig noget om vore arrangementer. Efter overtagelsen af forsamlingshuset har der været stort fokus på, at vore arrangementer også skulle være pengeskabende. Vi har således haft 2 koncerter med Dyveke og Bo Young, der har skæppet godt i kassen, men også høstfesten og Duatlon har givet godt. Udover at give overskud har arrangementerne også vist, at vi har været i stand til at lave nogle gode aktiviteter, som har trukket folk til fra andre byer, og som vi har fået god respons på. Vi kan nærmest konkludere, at vi har redet på en bølge af gode arrangementer igennem 2016, så godt er det gået. Det er rygtes i nabobyerne, og forhåbentlig kan vi fortsætte bølgen. Vi kan også mærke, at alle disse arr. og stoltheden over vort hus medvirker til en større fælles følelse for huset og livet i byen.

2016 blev det første år med et renoveret forsamlingshus. Der har været nogle opgaver ifm. færdiggørelse af renoveringen, og nu barsler det overordnede forsamlingsudvalg med næste etape. Det hører vi mere om senere på generalforsamlingen. Der er bl.a. ønske om udskiftning af borde og stole, og det har vi allerede fået 10 tkr. til fra SparNord fonden. I forlængelse af renoveringsprojektet i 2015-2016 har vi i bestyrelsen nomineret forsamlingshusudvalget til Aalborg Kommunes Landdistriktspris 2016, som uddeles ved kommunens landdistriktskonference den 5. april.

Økonomisk set har vi været noget spændte på, hvordan driften ville hænge sammen. Vi har fulgt op undervejs og kan konstatere at selvom det første år er gået uden udlejning hele året og med ekstra stor elregning pga. renovering

er vi tæt på 0, når vi kigger på driften af huset. Det må siges at være rigtig flot og vidner både om mange udlejninger men også en sund økonomisk styring. I det daglige er der brug for trofaste ressourcer til styring af udlejning og økonomi, vedligehold og rengøring. Det er en betingelse for, at vi fortsat kan have et lækkert og velfungerende forsamlingshus. Og de ressourcer har vi heldigvis.

Hurtigt internet på landet er vigtigt. Det er der meget snak om. I Volsted har vi haft muligheden for at gøre noget ved det, idet TDC henvendte sig i foråret med henblik på at opgradere hastighederne på det gamle kabelbaserede ADSL net. Det medførte, at husene i Volsted by i oktober fik mulighed for at få acceptabel hastighed på internettet. Aalborg Kommune lancerede i juni en pulje, der skulle skaffe hurtigt internet til forsamlingshusene i kommunen. Puljen var nærmest skræddersyet til vores situation, og vi blev topscorer fra puljen med over 600 tkr. til etablering af en fiberforbindelse til forsamlingshuset. Underskriftsindsamlingen tilbage i 2014 havde ikke givet resultat, men med kommunens pulje kunne vi bede Bredbånd Nord lægge kabel ud til byen. Bredbånd Nord valgte samtidig at tilbyde 70 husstande fibernet. Det er en kæmpe opgradering af vort lokalområde, der gør området attraktivt for nye tilflyttere og giver os de samme digitale muligheder som i byerne. Roserne vokser dog ikke ind i himlen, da der stadig er medlemmer i vort område, som lider under dårlig internetforbindelse, og ikke er hjulpet af hverken ADSL opgradering eller fibernet.

Vi har også haft andre spændende projekter, som vi har fået penge til fra Aalborg Kommunes AKA pulje. Vi har fået en hjertestarter, som er ophængt på klubhuset. I den forbindelse blev der afholdt et velbesøgt kursus i førstehjælp om brug af hjertestarteren. Der er langt til nærmeste hjertestarter, hvis uheldet er ude, så det er rigtigt godt, at vi nu også har en i Volsted. Som en del af bredbåndprojektet og et særskilt projekt om moderne AV udstyr, har vi fået printer, computer, kamera, projektor, 2 lærreder, højttalere til den store sal og forstærker. Alle dele er ikke indkøbt endnu, men vi glæder os til at kunne tage det hele i brug.

Igen i år har vi haft et planlægningsmøde, hvor hele foreningen har kunnet byde ind med ideer og praktiske hænder til arr. Vi har i år oplevet, at huset var udlejet en dag, hvor vi gerne ville have lavet et foreningsarrangement. Som konsekvens af det vil vi afholde planlægningsmødet for 2018 i november 2017 i stedet for at vente til februar 2018.

I bestyrelsen har vi været beskæftiget med en række sager. Sidste år kunne vi fortælle om, at det rørte lidt på sig i ejerlavet, da der var et internt ønske om, at det skulle nedlægges. I den forbindelse skulle borgerforeningen være en del af løsningen på den udfordring. Status i dag er imidlertid, at ejerlavet tilsyneladende har opgivet at nedlægge sig selv, så der er ikke mere for os at gøre der. Hoppepuden, som vi har haft glæde af i mange år, kunne vi ikke fortsætte med at eje. Pga. krav til godkendelse valgte vi at afhænde den. Ifm. betaling til arr. og kontingent har vi stor glæde af MobilePay. Vi håber, at vi snart får helt styr på det, så vi kan mindske de regnskabsmæssige opgaver med den type betalinger. Der er stadig stor interesse for og brug af fortepladsen. I 2016 oplevede vi for første gang siden indvielsen i 2009, at der blev begået hærværk der, heldigvis i et mindre omfang.

Facebook, hjemmesiden og nyhedsbrev er fortsat de primære medier udadtil, og når vi taler arrangementer, skal der lyde en stor tak til jer medlemmer for planlægning og deltagelse. Året 2016 er gået, og vi kan se tilbage på et år fyldt med mange forskellige arrangementer og gøremål. Vi kan være meget stolte af al den aktivitet, vi har i vores område. I bestyrelsen er vi sikre på, at Volsted og omegn også fremover vil sprudle af aktivitet.

Ad 3 Fremlæggelse af regnskab

Brian fremlagde regnskabet.

Det bemærkes, at fortebyprojektet har finansieret hjemmesiden 100% siden projektets start. Der var debat om det rimelige heri, og generalforsamlingen gav signal om, at det ikke synes rimeligt, at fortebyprojektet fortsat dækker hele udgiften til hjemmesiden.

If. kassererens opgaver er det aftalt med Bodil Knudsen fra byen, at hun fremover vil stå for bogføring og udfærdigelse af regnskab, mens Jette står for de fortløbende ind- og udbetalinger og kontakten til arrangører.

Det blev godkendt.

Ad 4 Indkomne forslag

- a. Computer og printer til rådighed i forsamlingshuset. Karen Eck fremlagde forslaget. Det blev vedtaget, at der også bliver adgang for foreningens medlemmer til at komme i huset og bruge computer og printer i privat øjemed. Bestyrelsen bedes arbejde med retningslinier for, hvordan det kan se ud fremadrettet. På den korte bane er det muligt at kontakte et bestyrelsesmedlem og låne en nøgle til huset.

Ad 5 Fastsættelse af kontingent

Peter Overby fremlagde bestyrelsen forslag: 150/75/50 for hhv. husstand, pensionister og enlige pensionister. Det blev vedtaget.

Ad 6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Erik Hansen og Peter Nielsen stillede op og blev valgt som medlemmer.

Michael Munk Hansen blev valgt som 1. supleant og Peder Pedersen som 2. supleant.

Ad 7 Valg af revisor

Janni Søgaard blev genvalgt som revisor og Kaj Schmidt som revisorsuppleant.

Ad 8 Drøftelse om forsamlingshuset

Peter Overby præsenterede forsamlingshusudvalget oplæg. Det primære er yderligere energioptimering

(skift af vinduer, døre, hulmursisolering, isolering af stolerum, bag scene, kælder under scene). Deruover slibning og behandling af gulve. Udsugning og ventilation eftergås

Næste step er, at der skal laves projektbeskrivelse og søges priser hjem. Derefter søges penge hjem.

Det blev foreslået, at børneklublokalet også skulle have en opfriskning. Det kunne være med skift af vinduer, maling, opsætning af stikkontakter, skift af døre (så det er muligt at lukke ordentlig af mellem de to rum). Udvalget vil tage input med.

Der er arbejdsdag den 22. april i forsamlingshuset. Samme dag er der forårsrengøring på fortepladsen og langs vejene.

Ad 9 Eventuelt

- Webmaster lægger snart årets arrangementer på hjemmesiden. Husk, at det er op til de enkelte arrangører at lægge arrangementerne på facebook.
- Aalborg Kommune afholder landdistriktskonference den 5. april. Det er alletiders mulighed for at høre, hvad der foregår i landdistrikterne i Aalborg Kommune.
- Der er stadig flere billetter til Dyveke koncerten den 24. marts.

Referent

Brian Scharling